

**JEGYZŐKÖNYV**  
**A NEMZETEK HÁZA EGYESÜLET**  
**ÉVES BESZÁMOLÓ KÖZGYŰLÉSÉRŐL**

Dátum: 2026. május 14. 15 óra 27 perc

Helyszín: 1062 Budapest, Bajza utca 54. mfsz. 1/1.

Jelenlévők: jelenléti ív szerint

**I. A megjelentek köszöntése, a közgyűlési tisztségviselők megválasztása és a napirend elfogadása.**

*Gilyán György István, a Szövetség Elnöke köszönti a résztvevőket, majd a regisztráció alapján megállapítja, hogy a közgyűlésen a 20 tagszervezet képviselőjében személyesen, vagy meghatalmazott útján jelen van 12 fő, azaz a **Közgyűlés határozat képes.***

*Gilyán György István bejelentette hogy a kellő időben kiküldött közgyűlési meghívóban szereplő napirendre a meghatározott időablakban (5 nap) nem érkezett változtatási javaslat, ezért a napirendet a kiküldött meghívóban foglaltakkal egyezően bocsátja szavazásra.*

*Ezután a jelenlévők nyílt szavazással, 12 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a következő határozatot hozták:*

:

**1/a 2026. május 14-i határozat:**

**A Közgyűlés a meghirdetett napirendet elfogadja.**

*Ezután Gilyán György István levezető elnöknek az alapszabállyal összhangban saját magát, jegyzőkönyv vezetőnek Balázs Sándort, jegyzőkönyv-hitelesítőkné Bodrogi Ferencnének György Hedviget javasolta.*

*A jelenlévők nyílt szavazással, 12 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a következő határozatot hozták:*

**1/b 2026. május 14-i határozat:**

**A közgyűlés megválasztja Gilyán György Istvánt levezető elnöknek, Balázs Sándort jegyzőkönyv-vezetőnek, valamint Bodrogi Ferencnének és György Hedviget jegyzőkönyv hitelesítőkné.**

**II. Beszámoló a Szövetség 2025. évi működéséről**

*Gilyán György István, a Szövetség elnökeként elmondta, hogy a napirendekhez kapcsolódó írásos előterjesztéseket egy csomagban május 6-án, illetve egy második csomagban május 11-én küldték ki a társaságok részére (illetve egy kiegészítést egy új társaság felvételéről május 13-án). A kiküldött anyagokat az elnökség megtárgyalta és annak jóváhagyásával kerültek szétküldésre a közgyűlés résztvevőinek. Ezután hangsúlyozta, hogy a Nemzetek Háza a 2022-es törvényszéki módosítás szerinti jogszabályok és az Alapszabály szabályainak betartásával működött, az elnökségi ülések számát illetve az ellenőrző tesület működését is figyelembe véve. Tagságuk tagszervezetekből áll és így „szövetség”-nek számít, a korábbi egyesületi forma helyett. Megjegyezte, hogy ez az érdemi munkát semmiben nem akadályozta. Gilyán György István rámutatott továbbá: „A tagszervezetek önállóságát tiszteletben tartva meg kell jegyezni hogy teljesen különböző intenzitás volt jellemző ebben az évben is, mert voltak szervezetek, melyek nem tartottak rendezvényt, és voltak amelyek rendkívül intenzíven tevékenykedtek. A kiküldött részletes adatokat nem megismételve, de kiemelve, hogy egyes társaságok, mint például a Magyar-Egyiptomi, Magyar-Indiai, Magyar-Orosz társaságok is 10 körüli rendezvényszámot produkáltak 2025-ben, e mellett további 7 társaság átlagban 4-5 rendezvényt tartott. Itt meg lehet húzni egy élesebb vonalat, mert az összes többi társaság nem nagyon mutatta magát, tehát kulturális vagy szervezeti rendezvényeket is csak egyet-kettőt tartott, ha egyáltalán.*

Tartalmilag ez egy új jelenség, mert nemcsak összességében csökkent a rendezvények száma, a megelőző évi közel 80-ról 63-ra, hanem differenciálódott is az aktivitás szerint: a „csapat” mintegy fele aktív, míg a másik fele alig vagy egyáltalán nem aktív, illetve van egy-két szervezet amely egyenesen azon döntés előtt áll ebben az évben, hogy megmarad -e vagy sem. Az összefoglaló részletesen leírja, hogy milyen jellegű rendezvények voltak, így ezt nem ismételném el. Minden évben fontosnak tartottam kiemelni, hogy ez az ingatlan a miénk, tehát a társaságoké és hogy ezt színvonalasan tudjuk működtetni, tehát hogy a berendezések jól működjenek, a tisztaság és a rend megmaradjon, ez mindannyiunk közös felelőssége, nemcsak a néhány önkéntesé, mert erre külön forrásunk nincs. A másik amit minden évben kérek, hogy – tiszteletben tartva a társaságok önállóságát – az időpont kérésekor adják meg a rendezvény témáját, jellegét, amint azt maguk eldöntötték. Illetve, hogy a rendezvények biztonsága érdekében csináljanak regisztrációt. Nem az elnökség vagy a Nemzetek Háza kíváncsi arra, hogy ki vesz részt a rendezvényieteken, hanem számotokra fontos információ, hogy ha esetleg probléma adódik, legyen egy segítség a helyzet tisztázásához, megoldáshoz. Illetve van egy Házirendünk is, nincsenek benne extra kérések, és azt - akár egymás iránti tiszteletből, akár hogy a szervezése a dolgoknak egyszerűbb és hatékonyabb legyen - tartsuk be.” Ezután az elnök elmondta, hogy a Szövetség anyagi helyzetét azok az anyagok mutatják be, melyet a gazdasági felelős és a főtitkár összeállított, és ami szintén szétküldésre került. „Nem mélységekbe belemerülve de az elnökséggel együtt megállapítom, hogy egy pozitív egyensúlyi helyzetben tudtunk az elmúlt évben működni, tehát a Nemzetek Háza pénzügyi helyzete nem romlott, hanem 600 ezer Ft-tal javult. Az idei költségvetést is ilyen pozitív szaldóval számoltuk, mivel a Bethlen Gábor Alapkezelő pályázatán nyerni tudtunk 3 millió Ft-ot, amit megítéltek, de aminek a folyósítása még nem zajlott le, ám a 2026-os költségvetés ezzel a kerettel számol. Illetve itt meg kell még említenem a nemrég lezajlott Bajza utcai társasházi közgyűlést, melynek során kiderült, hogy a ház különböző felújítások miatt hitelt vesz fel, aminek törlesztését a lakások területe (négyzetmétere) arányában elosztva terhel ránk, ami közös költség növekedést okoz. Ezzel módosítani kell a kiküldött költségvetést is, az idei évre számolva (a júliustól érvényesített növelt költség szerint) mintegy 100 ezer Ft pluszt fog jelenteni idén a kiadási oldalon, amit valószínű a karbantartásra beállított keretből veszünk le.” Ezután *Gilyán György István* megköszönte a szervezet anyagi működésében, a leadott pályázatban, az önkéntes munka szervezésében segédkezők tevékenységét, kiemelve *Magyar Zoltánt, Bodrogi Ferencné, Döbörhegyiné Tamás Évát*, illetve a szervezet segítőként (fizikai munka, szervezés, javítás) *Győry Hedvig, Debreczeni Emese* és *Miklya György* munkáját.

Ezután a jelenlévők nyílt szavazással, 12 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a következő határozatot hozták:

#### **2/2026. május 14-i határozat:**

**A Közgyűlés az Elnökség beszámolóját a Szövetség 2025. évi működéséről elfogadta.**

### **III. Beszámoló a Szövetség 2025. évi gazdálkodásáról, a szervezet pénzügyi helyzetéről, és ennek keretében a Szövetség egyszerűsített éves beszámolójának és közhasznúsági mellékletének elfogadása**

Ezután a *levezető elnök* felkérésére a gazdálkodásért felelős *Bodrogi Ferencné* emelkedett szólásra. Ő elmondta, hogy a 2025-ös évben a bevételeink 99,4 %-ra teljesültek összesen, ami azt jelenti, hogy a tervezetthez képest mindössze 24 ezer Ft-tal lett kevesebb a tényleges bevétel, mint amiben a tervben számoltunk. A kiadásoknál jelentősebb, 15,2 %-os a csökkenés. Itt tartalékképzés céljából egyes javítási munkák nem kerültek elvégzésre, halasztásra kerültek, aminek nyomán majdnem 600.000 Ft-ra növekedett év végére záró összeg a januári adathoz képest, úgy, hogy semmiféle köztartozásunk vagy kifizetetlen számlánk nincsen. A kapott pályázati összeggel tételesen, rendre elszámoltunk. Azzal, hogy tudtunk takarékoskodni, abban szerepe volt az önkéntes munkavégzésnek is: a függönyök, terítők mosására, a lomtalanításra, a kisebb szerelési munkákra nem költöttünk semmit. A szolgáltatások a tervezett mértékben teljesültek, a karbantartásoknál is csak a szükséges, kazánra vonatkozó előírás szerinti munkát végeztük el, a többi a következő időszakra vár. A táblázat tételesen megmutatja a 2025 évi kiadásokat.

*Bodrogi Ferencné* elmondta, hogy még a kimutatások elkészülte előtt soronként és tételenként mindent egyeztettek a könyvelővel összevetve ezt az elkészült mérleggel és közhasznúsági

melléklettel, semmilyen eltérés nem mutatkozott. A Nemzetek Házának köztartozása és kifizetetlen számlája a mai napig nincs.

A Szövetség elnöke vette át a szót, és kiemelten köszönetet mondott a szervezet gazdasági és pénzügyi teljesítményének eredményeiért a gazdasági felelősnek *Bodrogi Ferencnek* és a könyvelőnek *Kara Györgynek*.

Ezután a levezető elnök szavazásra tette fel a kérdést és a jelenlévők illetve az e-mailben véleményükről előzetesen rendelkezők nyílt szavazással, 12 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a következő határozatot hozták:

### **3/2026. május 14-i határozat:**

**A Közgyűlés a beszámolót a Szövetség 2025. évi gazdálkodásáról, a szervezet pénzügyi helyzetéről, valamint ennek keretében a Szövetség egyszerűsített éves beszámolóját és közhasznúsági mellékletét elfogadta.**

### **IV. Az Ellenőrző Bizottság jelentése a 2025. évi beszámolókról**

Ezután a levezető elnök felkérte *Tamás Istvánt*, az Ellenőrző Bizottság elnökét, hogy tartsa meg beszámolóját. *Tamás István* elmondta, a leírt és kiküldött véleményüket nem akarja megismételni. A szóbeli kiegészítésekkel teljesen egyetértettek, ennek a szellemében írták meg az Ellenőrző Bizottság beszámolóját. A szervezet, tehát a Nemzetek Háza ingatlanhasznosítási és egyéb tevékenységei teljesen megfelelnek a jogszabályi előírásoknak. A szolid eredmény mögött is igen komoly munka van, és ez egyébként sem egy profittermelő szervezet, tehát a szolid eredmény teljesen megfelel annak, amit egy ilyen szervezetnek hoznia kell. Az Ellenőrző Bizottság és az Elnökség közötti munka teljesen harmonikus, rendszeres. Az ülésekre megfelelő időben kapnak meghívást, azon részt szoktak venni, általában két tagjuk jelen van. Rálátásuk, beleszólásuk van a munkába (bár erre csak ritkán van szükség), illetve ha olyan helyzet van akkor előzetes megbeszélés után a véleményük figyelembevételével történik az előterjesztés. Ez harmonikusan és gyorsan megy, mivel azonos irányban gondolkodnak. A takarékos gazdálkodás – ahogy azt a beszámoló is kimondja – azért is megfelelő, mert ez néhány elnökségi tag társadalmi munkájában is megtestesül, amit ezúton ő is megköszön. Az Ellenőrző Bizottság részéről a 2025-ös beszámolókat, a mérleget és a munkáról történő beszámolót illetve a 2026-os tervet is a tagságnak elfogadásra javasolja.

Ennek kapcsán *Gilyán György István* a Nemzetek Háza elnökeként is kiemelte, hogy nagyon nagyra értékeli az Elnökség, hogy *Tamás István* úr illetve esetenként *Menyhárt István* úr is részt vesz az Elnökség ülésein, hallja az érvelést és a helyzetfeltárást, és így ezek alapján saját maga és a testület ki tudja alakítani az álláspontját, az elnökség érveit megértve, de önállóan, mindhárom tag közreműködésével.

Ezután a levezető elnök szavazásra tette fel a kérdést és a jelenlévők 12 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a következő határozatot hozták:

### **4/2026. május 14-i határozat:**

**A Közgyűlés az Ellenőrző Bizottság jelentését a 2025 évi beszámolókról elfogadta**

### **V. A Szövetség 2026. évre vonatkozó gazdálkodási tervének elfogadása**

Ezután ismét *Bodrogi Ferencné* gazdasági felelős kapott szót, aki elmondta, hogy a 2026-os évre vonatkozva kiküldött tervhez képest összességében nem változik sem a bevételek, sem a kiadások összege. De a társasház közgyűlése döntött arról, hogy a házban belül komoly felújítási munkákat végeznek, és e miatt a közös költség lényegesen megemelkedik: idáig 285 Ft-ot fizettek négyzetméterenként havonta, ez azt jelenti, hogy 25 600 Ft-ot, július 1-től ez 170 Ft/m<sup>2</sup>-el emelkedik 455 Ft-ra (60 %-os emelkedés), tehát 40.950 Ft lesz a közös költség. E miatt a tervezett éves 308.000 Ft-os közös költséget a beszerzési keret terhére módosítják a szükséges 100.000 Ft-ot átcsoportosítva. A terv többi része változatlan marad, bár kilátásban lehet akár egy rezsiemelkedés, illetve a kazán is a közeljövőben javításra szorul. A 2026-os tervet az Bethlen Gábor Alapkezelő által elfogadott pályázati támogatás befolyásával és figyelembe vételével tervezték meg, de mint ismeretes az átutalásra csak később kerülhet sor, így a további karbantartásokról és beruházásokról csak akkor

tudnak dönteni, amikor megérkezik a támogatás.. Az idei év első 5 hónapjának számláit megnézve az részarányosan egyébként teljesen megfelel az idei tervnek.

„Tehát az említett módosítással szeretném a 2026 évi tervet elfogadásra ajánlani.”

Ezután a *levezető elnök* szavazásra tette fel a kérdést és a jelenlévők 12 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a következő határozatot hozták:

#### **5/2026. május 14-i határozat:**

**A Közgyűlés a Nemzetek Háza NKBTSZ 2026. évre vonatkozó gazdálkodási tervét elfogadta.**

Ezután a *levezető elnök* megnyitotta a kérdések, hozzászólások, kiegészítések szekciót a közgyűlésen. Ennek során *Négyessy Mária*, a Magyar-Indiai Baráti Társaság elnöke megjegyezte, hogy rendkívül öröndetes, hogy pozitívan tudják zárni ezt az évet, ez egy nagyon nagy teljesítmény. *Csikai Ildikó*, a Kodály Világa Nonprofit Kft. vezetőjeként egyrészt felvetette, hogy a Nemzetek Háza társaságai együtt fizethetnének elő „pályázat-figyelés szolgáltatásra”, másrészt kifejezte segítőkészségét arra, hogy egy kalendáriumszerűen működő, a belső tagság számára nyilvános rendezvénynaptár kialakítására sor kerülhetne. *Gilyán György István* válaszában általánosságban üdvözölte a felvetéseket, egyúttal jelezte, hogy az első felvetés, a pályázat-figyelés kapcsán a Szövetség együttműködést folytat egy pályázati monitoringot is folytató szervezettel, amelynek révén megismertük az épp most felvételre váró egyik egyesületet. A másik felvetés kapcsán rámutatott arra, hogy rendezvénynaptár jelenleg is van és jól működik, a házirendben foglalt rend szerint azt a Ház Ügyelete adminisztrálja, akitől a lehetőségekről bármikor felvilágosítást lehet kapni. A tagtársaságok által szervezett nyilvános rendezvényekről a Szövetség honlapján lehet információt találni (amely azonban a tagtársaságok nem nyilvános rendezvényeiről nem szól). Mivel további felvetés nem érkezett a *levezető elnök* rátért a tagfelvételi előterjesztésekre.

#### **VI. Jelentkező szervezetek felvétele – a Nemzetek Háza NKBTSZ Alapszabálya 4. § /1. alapján**

Ezután *levezető elnök* felkérésére *Zékány Zoltán*, a Pannon Innovációs és Tudományos Egyesület elnöke mutatkozott be, mint olyan szerevezet, mely kérte tagfelvételét a Nemzetek Házába. Elmondta, hogy a szervezet 2021-ben pécsi egyetemi körökből indult regionális kezdeményezésként, majd ezt a lokális kezdeményezést Budapestre hozták és országosra, illetve később a határon túlra is kívánják bővíteni. Mivel ő korábban startupokkal foglalkozott és vállalkozásfejlesztési központot vezetett, melynek innovációs területe a digitalizáció volt, így irányába is ezen terület erősítése lenne az elvárás magánszemélyeknek, civil szervezeteknek, fiataloknak, bárkinek, aki ilyen irányban aktivitásokat, képzéseket, programokat szeretnének szervezni - elsősorban Magyarországon, de kiemelt feladatuknak tekintik a határon túli magyar kisebbségek bevonását is hiszen Kárpátalján, Erdélyben már van ezzel tapasztalatuk. Ezután a *levezető elnök* feltette, hogy ezzel vagy a megkapott írásos előterjesztéssel kapcsolatban van e kérdése, észrevétele a közgyűlés résztvevőinek. Mivel ilyen nem érkezett még megjegyezte, hogy a Pannon Innovációs és Tudományos Egyesület már megelőlegezve a bizalmat márciusban befizette az éves tagdíját. Az Egyesület Alapszabályát és a szükséges dokumentumokat a Fővárosi Törvényszékhez benyújtotta. A Törvényszék jóváhagyó végzésevel az Egyesület a Szövetség teljes jogú tagjává válhat. Ezután a *levezető elnök* szavazásra tette fel a kérdést és a jelenlévők nyílt szavazással, 11 igen, 0 nem szavazattal és 1 tartózkodással a következő határozatot hozták:

#### **7/2026. május 14-i határozat:**

**A Közgyűlés egyetértett azzal, hogy a Pannon Innovációs és Tudományos Egyesület a Nemzetek Háza alapszabálya 4. § /1. alapján a Nemzetek Háza - Nemzetek Közötti Baráti Társaságok Szövetsége teljes jogú tagja legyen.**

A *levezető elnök* ezután a Magyar-Palesztin Baráti Társaság tagfelvételi kérelméről benyújtott előterjesztésre tért rá. Elmondta, hogy a társaság 2001-től már tagja volt a Nemzetek Házának, majd néhány év után megszűnt mint szervezet, ezzel a tagságát is elvesztette ( a Társaság még egy 2001-es Fővárosi Törvényszéki végzést is bemutatott, amelyben az állt, hogy a Bajza utca 54-ben, a Nemzetek Házában volt a székhelyük). Ezen jó hagyomány alapján kérték újra a tagfelvételüket, illetve székhelyhasználatot. Levelükben leírták, hogy az egyesület vezetőségének jelenlegi tagjai: *N. Rózsa*

Erzsébet - egyetemi tanár, Kállai Miklós - nagykövet, Dr. Dévényi Kinga - kandidátus, Dr. Salha Falah - ügyvéd és Dr. Tüske László - nyugdíjas, címzetes egyetemi tanár, az OSZK korábbi főigazgatója. Sajnos mivel az elnök Tüske úr épp vizsgáztat így nem tudtak senkit küldeni, de remélte, hogy az írásos anyag alapján meggyőzően tudták a kérésüket alátámasztani. A székhelyhasználati jogosultságot a Nemzetek Háza kiadta nekik, hogy be tudják jegyeztetni magukat a törvényszéken, illetve a jövő héten utalni fogják a tagsági díjat. Rubovszky Éva, a Finnugor Nemzetek Világkongresszusa MNSZ elnöke (ill. a Nemzetek Háza korábbi elnöke) kiegészítésként megjegyezte, hogy valóban ez a társaság korábban már jelen volt és nagyon sikeresen működött a Nemzetek Házában, illetve a felsorolt elnökségi tagok jó része jelenleg is aktív tagtársaságokban működik a Nemzetek Házában, pl. N. Rózsa Erzsébet a Magyar-Iráni Baráti Társaság elnökségi tagja, Dr. Tüske László pedig a Magyar-Egyiptomi Baráti Társaság jelenlegi elnöke. A levezető elnök bejelentette, hogy az Egyesület Alapszabályát és a szükséges dokumentumokat a Fővárosi Törvényszékhez benyújtotta. A Törvényszék jóváhagyó végzésével és a tagdíj befizetésével az Egyesület a Szövetség teljes jogú tagjává válhat. Ezután szavazásra tette fel a kérdést és a jelenlévők nyílt szavazással, 12 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással a következő határozatot hozták:

#### 7/2026. május 14-i határozat:

**A Közgyűlés egyetértett azzal, hogy a Magyar-Palesztín Baráti Társaság a Nemzetek Háza alapszabálya 4. § /1. alapján a Nemzetek Háza - Nemzetek Közötti Baráti Társaságok Szövetsége teljes jogú tagja legyen.**

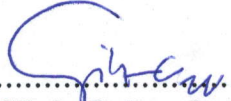
#### **VII. A 2026. évi tagdíj megállapítása**

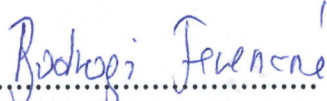
Ezután Gilyán György István, a Szövetség elnöke elmondta, hogy a március 25-i elnökségi ülésen, ahol tárgyalták a közgyűlésre benyújtandó dokumentumokat beleértve a költségvetési helyzetet, az akkori állapot szerint úgy döntöttek, hogy nincs égető szükség arra, hogy jelenleg tagdíjemelésre tegyenek javaslatot. Ma is ehhez az állásponthoz tartja magát az Elnökség, azzal együtt, hogy ha az állami támogatás mégsem érkezne meg, és egyéb bevételi forrást nem tudnak a szervezet(ek) szerezni, akkor időben, akár ez év végéig érdemben kell vizsgálni és előkészíteni a tagdíjemelést. „Én reménykedem, hogy az idén ez nem következik be, de az előre vetíthető, hogy a következő évben majd kell ezzel foglalkozni az emelés irányába. Erről most nem szavazunk, ez egy tájékoztatás az Elnökség részéről.”

A Közgyűlés résztvevői az Elnökség tájékoztatását a 2026. évi tagdíj témájában hozzászólás nélkül tudomásul vették.

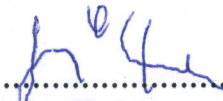
Ezután a Gilyán György István levezető elnök megköszönte a közgyűlésen résztvevők kooperatív közreműködését és egyéb észrevétel, hozzászólás hiányában az ülést 16 óra 39 perckor berekesztette.

K.m.f.

  
.....  
**Gilyán György István**  
levezető elnök

  
.....  
**Bodrogi Ferencné**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

  
.....  
**Balázs Sándor**  
jegyzőkönyv-vezető

  
.....  
**Györy Hedvig**  
jegyzőkönyv-hitelesítő